

Η φοροεπιδρομή αρχίζει

Το χρονοδιάγραμμα βγήκε και είναι ανελαστικό. Ο προγραμματισμός του υπουργείου Οικονομικών και της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων (ΓΓΔΕ) ορίζει ότι έως τις 10 Οκτωβρίου θα έχουν αναρτηθεί στο taxinet τα νέα εκκαθαριστικά φόρου εισοδήματος για 500.000 αγρότες, επιχειρήσεις και υπόχρεους σε φόρο πολυτελούς διαβίωσης, ενώ έως τις 20 Οκτωβρίου θα χτυπήσει την πόρτα 6,1 εκατομμυρίων ιδιοκτητών ακινήτων ο ΕΝΦΙΑ του 2015, όπως ήταν και πέρυσι. Η νέα εκκαθάριση φορολογίας εισοδήματος έχει ήδη αρχίσει να τρέχει. Τα ραβασάκια που ετοιμάζονται, αφορούν:

- 1. Αγρότες.** Η προκαταβολή φόρου εισοδήματος αυξήθηκε με το Μνημόνιο από το 27,5% στο 55% αναδρομικά για τα εισοδήματα του 2014 και τώρα έρχεται νέα εκκαθάριση, πρακτικά με διπλασιασμό της προκαταβολής φόρου.
- 2. Επιχειρήσεις.** Με εξαίρεση τις τράπεζες και τις ασφαλιστικές εταιρείες, για τις οποίες η προκαταβολή φόρου ήταν ήδη στο 100%, με το Μνημόνιο αυξήθηκε για όλα τα νομικά πρόσωπα και νομικές οντότητες η προκαταβολή φόρου από το 80% στο 100%. Έτσι, προσαρμόζονται ανάλογα και τα εκκαθαριστικά για τον φόρο εισοδήματος της περασμένης χρήσης.
- 3. Φόρος πολυτελούς διαβίωσης.** Όσοι υπέβαλαν από τους πρώτους τις δηλώσεις τους, έως τις 20 Ιουλίου, και εφόσον έχουν στην κατοχή τους Ι.Χ. άνω των 2.500 κυβικών, πισίνες, σκάφη, αεροσκάφη, ελικόπτερα και ανεμόπτερα, θα πρέπει να περιμένουν νέο εκκαθαριστικό με αυξημένο φόρο πολυτελούς διαβίωσης από το 10% στο 13% της επίσης αντικειμενικής δαπάνης. Οι υπόχρεοι σε αυξημένο φόρο πολυτελούς διαβίωσης Ι.Χ. θα έχουν επιβάρυνση από 279 έως και 1.146 ευρώ.

Η εκκαθάριση του ΕΝΦΙΑ σχεδιάζεται να ξεκινήσει από τις 10 Οκτωβρίου, ώστε να έχει ολοκληρωθεί το αργότερο στις 20 του μήνα. Η εξόφληση του φόρου θα γίνει σε πέντε δόσεις, από τον

Οκτώβριο του 2015 έως τον Φεβρουάριο του 2016, χωρίς έκπτωση για όσους σχεδιάζουν να εξοφλήσουν εφάπαξ τον ΕΝΦΙΑ.

Στο Μνημόνιο έχουν γραφεί έσοδα 2,65 δισ. ευρώ και τόσα θα πρέπει να εισπραχθούν για φέτος, αλλά και του χρόνου, ακόμα και αν αλλάξουν κάποια στιγμή οι αντικειμενικές αξίες. Η εκκαθάριση βέβαια αναμένεται να βγάλει πολλαπλάσια έσοδα, πάνω από 3 δισ. ευρώ, κοντά στα 3,2-3,3 δισ. ευρώ βεβαιωμένων οφειλών.

Οι ιδιοκτήτες ακινήτων θα πρέπει να γνωρίζουν ότι και φέτος προβλέφθηκε η διατήρηση της έκπτωσης 20% στον ΕΝΦΙΑ των κενών και μη ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων, εφόσον αυτά παρέμειναν για όλο το 2015 κενά και μη ηλεκτροδοτούμενα.

Από την άλλη πλευρά, όμως, έχει καταργηθεί η απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ για τον ΕΟΤ και έτσι φορολογείται ο Οργανισμός για τα μισθωμένα ή δωρεάν παραχωρούμενα ακινήτα του σε πρόσωπα πλην ελληνικού Δημοσίου, ενώ ο ΕΝΦΙΑ θα επιβαρύνει φέτος και τους ιδιοκτήτες ενοικιαζόμενων δωματίων ατομικών επιχειρήσεων. Όσον αφορά στις γενικές εκπτώσεις και απαλλαγές, παραμένουν ίδιες σε σχέση με πέρυσι. Έκπτωση 50% χορηγείται εφόσον το συνολικό φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα του προηγούμενου έτους δεν υπερβαίνει τις 9.000 ευρώ με προσαύξηση 1.000 ευρώ για τον/την σύζυγο και κάθε παιδί, το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων δεν υπερβαίνει τα 150 τ.μ. και η συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας δεν υπερβαίνει τα 85.000 ευρώ για τον άγαμο, τα 150.000 ευρώ για τον έγγαμο και τον/τη σύζυγό του ή τη μονογονεϊκή οικογένεια με ένα εξαρτώμενο τέκνο και των 200.000 ευρώ για έγγαμους ή μονογονεϊκές οικογένειες με δύο εξαρτώμενα τέκνα. Για τρίτεκνους πολύτεκνους και άτομα με αναπηρία άνω του 80%, εφόσον το εισόδημα δεν υπερβαίνει τις 12.000 ευρώ, με προσαύξηση 1.000 ευρώ για τον/την σύζυγο και κάθε παιδί και εφόσον συντρέχει το κριτήριο επιφάνειας της ακίνητης περιουσίας, προβλέπεται πλήρης απαλλαγή από τον φόρο ακινήτων.

ΦΠΑ: Η Ρόδος, η Σαντορίνη, η Μύκονος, η Νάξος, η Πάρος και η Σκιάθος περιλαμβάνονται στο πρώτο κύμα κατάργησης της έκπτωσης του ΦΠΑ. Όπως ανακοίνωσε το υπουργείο Οικονομικών σε εφαρμογή των διατάξεων της Συμφωνίας, θα εκδοθεί κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Οικονομικών, για την κατάργηση της μείωσης των συντελεστών κατά 30% στον ΦΠΑ στα συγκεκριμένα νησιά. Με την απόφαση αυτή από 1/10/2015 στα νησιά θα ισχύσουν οι συντελεστές 6%, 13% και 23% που ισχύουν στην υπόλοιπη χώρα.

Στη σχετική ανακοίνωση, το υπουργείο Οικονομικών επισημαίνει ότι η εξέλιξη αυτή αποτελεί «πολιτική αναγκαιότητα» (και όχι επιλογή) που προκύπτει από τη συμφωνία με τους θεσμούς και βασικό στάδιο για να προχωρήσει η αξιολόγηση και τα επόμενα βήματα. Παραδέχεται ότι τα προβλήματα των νησιών μας είναι γνωστά και αποτελούν βασική προτεραιότητα της κυβερνητικής πολιτικής σε πολλούς τομείς. Ειδικά για τα θέματα φορολογίας, το υπουργείο επισημαίνει: 1. Όπως αναλυτικά έχει συμφωνηθεί (από τον Ιούλιο 2015, στις προαπαιτούμενες δράσεις) οι αυξήσεις των συντελεστών ΦΠΑ θα αναθεωρηθούν το 2016, με την προϋπόθεση ότι τα έσοδα από την φοροδιαφυγή, θα είναι μεγαλύτερα από τα προϋπολογισθέντα. Στην κατεύθυνση αυτή επικεντρώνει όλο το οικονομικό επιτελείο τις προσπάθειές του.

2. Συμφωνήθηκε επίσης ότι θα θεσπιστούν κατάλληλα και στοχευμένα μέτρα, για την αποζημίωση των κατοίκων εκείνων που έχουν περισσότερη ανάγκη. Στις αλλαγές που θα γίνουν το επόμενο διάστημα στην φορολογία εισοδήματος, θα υπάρξουν τέτοια μέτρα. 3. Οι φορολογικοί έλεγχοι στην τουριστική περίοδο, δημιουργούν ένα νέο φορολογικό τοπίο, τα έσοδα του οποίου θα επιτρέψουν πρωτοβουλίες και δράσεις που θα ανακουφίσουν πολίτες και επιχειρήσεις. 4. Η επιλογή των προαναφερόμενων νησιών, έγινε με μετρήσιμα, ενιαία και διαφανή κριτήρια, όπως θα γίνει και για τις άλλες δύο ομάδες νησιών (από 1/6/2016 και 1/1/2017). Τα απομακρυσμένα νησιά θα μπουκ στην τελευταία ομάδα. Εξαίρεση αποτέλεσε η Ρόδος με βάση κριτήρια όπως ο πληθυσμός (115.490) και οι αφίξεις τουριστών το 2014 που ξεπέρασαν τα 2 εκατ.

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ

29/9/2015

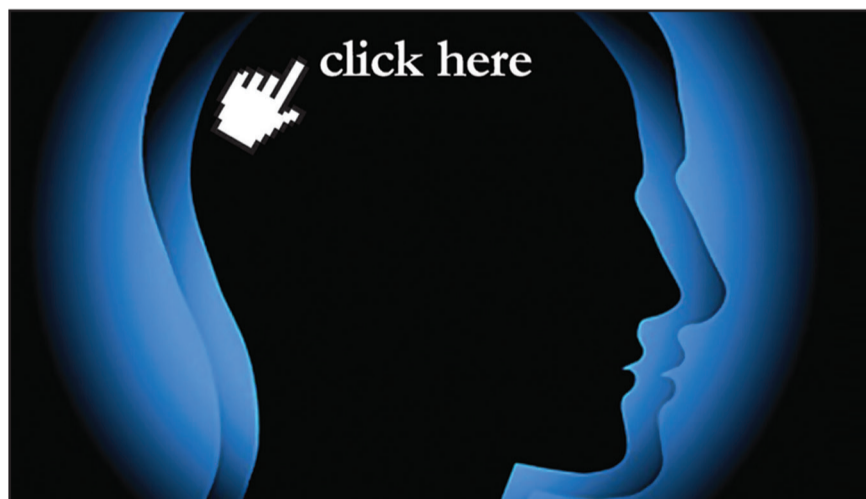
Το μόνο που κατάφερε χτες το Χρηματιστήριο της Αθήνας ήταν να μαζέψει τις αρχικές (πολύ μεγάλες) απώλειές του, όμως τίποτα δεν έχει αλλάξει στο γενικά αρνητικό κλίμα, που οφείλεται στις ανησυχίες για τις ελληνικές τράπεζες. Το Χ.Α. ξεκίνησε με μεγάλη πτώση και βαριές απώλειες στις τραπεζικές μετοχές, όμως το γύρισμα των ευρωπαϊκών αγορών έδωσε κάποια ώθηση στους αγοραστές. Πάντως, ο όγκος και η αξία συναλλαγών εξακολουθούν να είναι σε χαμηλά επίπεδα και αυτό είναι ενδεικτικό του προβλήματος της αγοράς να αντιδράσει ουσιαστικά. Σταθερά υπό...πολιτορμία ο τραπεζικός κλάδος, καθώς παραμένει η εκκρεμότητα σχετικά με

Δείκτης	Τιμή	Μεταβολή
Γενικός Δείκτης	650,33	-0,67 %
FTSE	189,48	-0,71 %
FTSEM	815,74	0,00 %
Δείκτης Τραπεζών	190,51	-2,75 %

Αξία συναλλαγών (σε ευρώ)	Μετοχές με άνοδο	30
23.491.779	Μετοχές με πτώση	47
Όγκος συναλλαγών (μετοχές)	Μετοχές αμετάβλητες	17
133.248.891	<small>*Απο τις μετοχές που έκαναν πράξεις</small>	

την ανακεφαλαιοποίηση των χρηματοπιστωτικών ομίλων και εντείνεται η αντιπαράθεση ΕΚΤ- Βερολίνου. Για το επόμενο διάστημα θεωρείται καθοριστική η στάση των ξένων παικτών σε

ΟΤΕ, ΟΠΑΠ, ΔΕΗ και σε Coca Cola HBC, καθώς από αυτό θα εξαρτηθεί αν το κλίμα θα επιβαρυνθεί ακόμη περισσότερο ή θα σταθεροποιηθεί στα τρέχοντα επίπεδα.



w w w . e u r o 2 d a y . g r

Οικονομική ενημέρωση
με υψηλό δείκτη νοημοσύνης

Γιατί σήμερα η ενημέρωση είναι πιο σημαντική από ποτέ.

EURO2day
Νωρίτερα - Έγχερα