

Με ευκολίες... πληρωμές οι φόροι του 2016

Πέρσι μας βγήκε η ψυχή για την υποβολή των φορολογικών δηλώσεων μέχρι και τον Σεπτέμβριο, χώρια που στο δεύτερο εξάμηνο του έτους έπεσαν όλες οι υποχρεώσεις μαζεμένες. Το υπουργείο Οικονομικών σχεδιάζει το 2016 να κάνει στους φορολογούμενους μια... χάρη, δηλαδή να σπάσει τις φορολογικές υποχρεώσεις στη διάρκεια του έτους, να αρχίσουμε να πληρώνουμε από τον Μάιο μήνας μπαίνει-μήνας βγαίνει κι από κάτι μέχρι το τέλος του έτους. Αφού δεν μπορεί να μειωθεί ο λογαριασμός, τουλάχιστον ας σπάσει σε πολλά κομμάτια. Το ποτήρι των φόρων όμως θα γίνει πιο πικρό, καθώς το Μνημόνιο προβλέπει αύξηση των εσόδων από φορολογία εισοδήματος φυσικών προσώπων το 2016 κατά 150 εκατ. ευρώ, με παράλληλη ενσωμάτωση της έκτακτης εισφοράς στην κλίμακα, γεγονός το οποίο -εφόσον δεν αλλάξει στη διαπραγμάτευση- στέλνει απευθείας τον ανώτατο φορολογικό συντελεστή στο 50%! Ο αναπληρωτής υπουργός Οικονομικών, Τρύφων Αλεξιάδης, έχει διαβεβαιώσει σε όλους τους τόνους ότι αναδρομικές αλλαγές στην κλίμακα φορολογίας εισοδήματος για το 2015 δεν θα υπάρξουν. Πηγές του υπουργείου Οικονομικών υποστηρίζουν ότι για την αύξηση των εσόδων κατά 150 εκατ. ευρώ (χώρια τα 32 εκατ. ευρώ από την αύ-

ξηση των φόρων στους αγρότες και τα 140 εκατ. ευρώ από την αύξηση των φόρων στα ενοίκια τα οποία ενσωματώνει ο προϋπολογισμός του 2016) θα προκύψουν χωρίς αλλαγές στην κλίμακα και στους συντελεστές του 2015. Όλα αυτά τελούν υπό διαπραγμάτευση με τους δανειστές, επομένως μέχρι να κλείσει η αξιολόγηση, αυτό που μπορούμε με βεβαιότητα να κρατήσουμε είναι τις προθέσεις του κ. Αλεξιάδη.

Με βάση τα μέχρι σήμερα δεδομένα, λοιπόν, και εφόσον δεν υπάρξουν ανατροπές, η ηλεκτρονική εφαρμογή για την υποβολή των δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος φυσικών προσώπων θα ανοίξει την 1η Φεβρουαρίου, ακόμα κι αν είναι πρακτικά αδύνατο να υποβληθούν δηλώσεις αφού η προθεσμία για την υποβολή των βεβαιώσεων αποδοχών εκπνέει στις 15 Φεβρουαρίου. Ακόμα κι έτσι, όμως, είναι σημαντικό να ανοίξει η εφαρμογή την 1η Φεβρουαρίου και να ολοκληρωθεί η διαδικασία υποβολής των δηλώσεων στις 30 Απριλίου.

Στο μεταξύ, με διάταξη νόμου, η οποία αναμένεται να προωθηθεί στη Βουλή, οι καταληκτικές ημερομηνίες πληρωμής του φόρου εισοδήματος φυσικών προσώπων θα είναι στα τέλη Μαΐου (η πρώτη δόση), στα τέλη Ιουλίου (η δεύτερη) και στα τέλη Σεπτεμβρίου (η τρίτη). Η έκπτωση φόρου

για εφάπαξ εξόφληση έχει στο μεταξύ καταργηθεί.

Από τον Αύγουστο, παράλληλα, θα αρχίσει να εισπράττεται ο νέος φόρος ακινήτων, ο οποίος δεν έχει αρχίσει ακόμα να σχεδιάζεται αλλά σύμφωνα με τις κατευθυντήριες γραμμές, θα έχει ως μοντέλο τον ΦΑΠ, με ένα σχετικά μικρό όμως αφορολόγητο και με μεταφορά του βάρους στα υψηλότερα κλιμάκια ακίνητης περιουσίας, όπως σημειώνει ο κ. Αλεξιάδης. Από τον Αύγουστο, λοιπόν, θα μας έρθει ο αντι-ΕΝΦΙΑ για να μας συνοδέψει έως το τέλος του έτους, μαζί με τα -ενδεχομένως αλλαγμένα- τέλη κυκλοφορίας.

Άσχετα από το τι θα γίνει στο μέτωπο των φορολογικών αλλαγών, είναι γεγονός ότι για πρώτη φορά το υπουργείο Οικονομικών προετοιμάζεται να ανοίξει τόσο νωρίς την εφαρμογή για τις φορολογικές δηλώσεις. Νωρίτερα από κάθε άλλη χρονιά, άλλωστε, είναι έτοιμο και το βασικό έντυπο Ε1, στο οποίο οι αλλαγές είναι οριακές σε σχέση με πέρσι. Η βασικότερη τροποποίηση είναι η προσαρμογή του στα δεδομένα του Συμφώνου Συμβίωσης. Στο έντυπο έχει προστεθεί επίσης, στον πίνακα Δ2, ειδικός κωδικός (125-126) στον οποίο θα καταγράφονται ανείσπρακτα ενοίκια για να μη φορολογηθούν.

ΔΑΝΕΙΑ: Με τον χρόνο να μετρά αντίστροφα και τις διαπραγματεύσεις σε επίπεδο τεχνικών κλιμακίων να βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη, η ελληνική πλευρά επιδιώκει να διατηρηθεί και μετά το deadline της 15ης Φεβρουαρίου η προστασία από την πώληση σε funds των κόκκινων δανείων της πρώτης κατοικίας και των μικρομεσαίων επιχειρήσεων. Με βάση τον νόμο 4354/2015, έως τις 15 Φεβρουαρίου εξαιρούνται από την πώληση σε fund όλες οι απαιτήσεις από καταναλωτικές δανειακές συμβάσεις, δανειακές συμβάσεις με υποθήκη ή προσημείωση υποθήκης πρώτης κατοικίας, δάνεια και πιστώσεις χορηγούμενες σε μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις, δηλαδή επιχειρήσεις με τζίρο έως 50 εκατ. ευρώ και έως 250 άτομα προσωπικό και από δάνεια με εγγυήσεις του ελληνικού Δημοσίου. Κόκκινη γραμμή για την ελληνική πλευρά, σύμφωνα με πληροφορίες, αποτελεί η εξαίρεση πώλησης σε funds των μη εξυπηρετούμενων δανείων πρώτης κατοικίας και των δανείων των μικρομεσαίων επιχειρήσεων που έχουν ως υποθήκη ή προσημείωση την πρώτη κατοικία. Πληροφορίες, οι οποίες ωστόσο δεν επιβεβαιώνονται επισήμως, αναφέρουν πως μεταξύ των κριτηρίων που έχουν πέσει στο τραπέζι και τα οποία θα κρίνουν ποια δάνεια θα εξαιρεθούν και ποια όχι από την πώλησή τους σε funds είναι το υπόλοιπο του δανείου που δεν εξυπηρετείται, το πόσο συνεργάσιμος ήταν ο δανειολήπτης, το εισόδημά του και πόσο αυτό έχει μειωθεί τα τελευταία έτη, ο τζίρος της επιχείρησής του, ο αριθμός του προσωπικού που απασχολεί κ.ά. Άλλες πληροφορίες υποστηρίζουν ότι η εξαίρεση από την πώληση, αν και εφόσον επέλθει συμφωνία με τους δανειστές, οι οποίοι φαίνεται να πιέζουν προς την αντίθετη πλευρά, δηλαδή για την απελευθέρωση της πώλησης, θα είναι για συγκεκριμένη χρονική διάρκεια. Την ίδια ώρα, η καταναλωτική οργάνωση ΕΚΠΟΙΩΖ ζητά παράταση έως τις 31 Δεκεμβρίου του 2016 της προθεσμίας για την επικαιροποίηση των φακέλων υπαγωγής στον νόμο Κατσέλη που εκκρεμούν στα Ειρηνοδικεία (υπολογίζονται σε 100.000 υποθέσεις). Η ΕΚΠΟΙΩΖ επικαλείται καταγγελίες οφειλετών σύμφωνα με τις οποίες οι τράπεζες καθυστερούν αδικαιολόγητα να χορηγήσουν έγκαιρα τις καταστάσεις οφειλών που απαιτούνται για την επικαιροποίηση των απήσεων, ενώ η σχετική προθεσμία εκπνέει στις 14/2/2016. Εξαπτία αυτού του γεγονότος υπάρχει σοβαρός κίνδυνος, όπως αναφέρει η ΕΚΠΟΙΩΖ, να απορριφθεί η αίτησή τους, με αποτέλεσμα να στερηθούν τη δυνατότητα υπαγωγής στον Νόμο Κατσέλη και τη διάσωση της κύριας κατοικίας τους.

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ

27/1/2016

Με οριακή αρνητική διακύμανση κινήθηκε το Χρηματιστήριο της Αθήνας, όπως άλλωστε και οι περισσότερες διεθνείς αγορές. Γενικά, τις τελευταίες ημέρες, ελλείψει ουσιαστικών εξελίξεων στο εσωτερικό μέτωπο οι λίγοι ενεργοί «παίκτες» συντονίζονται με τις ξένες αγορές. Η συγκεκριμένη συμπεριφορά αποδίδεται και στον αυξημένο ρόλο των ξένων (και... ξένων) funds, που ενεργοποιούν προγράμματα συναλλαγών ανάλογα με την τάση. Σταθερά στην πρώτη γραμμή ενδιαφέροντος οι τράπεζες, με άκρως ενδεικτικό το γεγονός ότι στα μισά της συνεδρίασης το 50% του τζίρου είχε γίνει στις Εθνική Τράπεζα και Alpha Bank. Σχετικά υψηλή η κινητικότητα

Δείκτης	Τιμή	Μεταβολή
Γενικός Δείκτης	545,27	-0,17%
FTSE	152,28	0,11%
FTSEM	674,51	-0,04%
Δείκτης Τραπεζών	42,18	-0,07%

Αξία συναλλαγών (σε ευρώ)	Μετοχές με άνοδο	58
48.762.223	Μετοχές με πτώση	39
Όγκος συναλλαγών (μετοχές)	Μετοχές αμετάβλητες	15
73.480.402	<small>*Απο τις μετοχές που έκαναν πράξεις</small>	

και σε Πειραιώς, Eurobank, αλλά και σε Jumbo, ΟΤΕ, ΔΕΗ, ΟΠΑΠ και F.F. Group. Αξιοσημείωτη η τεχνική κίνηση για τις

Viohalco και Αεροπορία Αιγαίου, ενώ στη μεσαία κεφαλαιοποίηση ενδιαφέρον καταγράφηκε για τις Fourlis, MIG και Πλαίσιο.



click here

www.euro2day.gr

Οικονομική ενημέρωση
με υψηλό δείκτη νοημοσύνης

Γιατί σήμερα η ενημέρωση είναι πιο σημαντική από ποτέ.

EURO2day
Νωρίτερα - Έγκαιρα