

Τι παζαρεύει η κυβέρνηση για τα κόκκινα δάνεια

Η εξαίρεση πώλησης σε funds ορισμένων μη εξυπηρετούμενων δανείων με βάση τη θέσπιση συγκεκριμένων κριτηρίων, αλλά και η σταδιακή εφαρμογή της πώλησης των υπολοίπων, είναι δύο από τα θέματα που έχουν τεθεί στο τραπέζι των διαπραγματεύσεων μεταξύ των δανειστών και της ελληνικής πλευράς. Τα κριτήρια που επιδιώκει η ελληνική πλευρά να περάσει είναι για να προστατευθούν κάποιες κατηγορίες δανειοληπτών που είναι είτε φυσικά πρόσωπα με κόκκινο δάνειο πρώτης κατοικίας είτε νομικά πρόσωπα, κυρίως μικροεπιχειρήσεις ή μικρομεσαίες επιχειρήσεις, που έχουν λάβει δάνειο με υποθήκη την πρώτη τους κατοικία.

Ειδικότερα, σε ό,τι αφορά τα επιχειρηματικά μη εξυπηρετούμενα δάνεια μικρών, μεσαίων και μεγάλων επιχειρήσεων, η ελληνική πλευρά επιδιώκει να τεθούν κάποια όρια, μεταξύ των οποίων και στο ύψος του δανείου, για να ξεκαθαρίσει η κατάσταση, η οποία χαρακτηρίζεται σύνθετη. Και αυτό γιατί σύμφωνα με κυβερνητικές πηγές, το 90% των δανείων είναι έως 100.000 ευρώ, αρκετά επιχειρηματικά δάνεια, κυρίως μικρομεσαίων επιχειρήσεων, έχουν ληφθεί ως καταναλωτικά, ενώ κρίσιμο στοιχείο που πρέπει να εξετάζεται είναι το σχέδιο βιωσιμότητας μιας επιχείρησης. Παράλληλα η ελληνική πλευρά επιδιώκει η πώληση των μεγάλων μη εξυπηρετούμενων δανείων αλλά και των υπολοίπων κατηγοριών που θα βγουν προς πώληση σε funds να γίνει σταδιακά,

ενώ στη συζήτηση με τους δανειστές έχουν μπει και οι αλλαγές που προωθεί το αρμόδιο υπουργείο στον νόμο Δένδια, ο οποίος κατ' ουσίαν δεν έχει εφαρμοστεί.

Η παράταση της εξαίρεσης πώλησης των μη εξυπηρετούμενων δανείων μέχρις ότου ολοκληρωθεί η διαπραγμάτευση, αλλά και η παράταση ολίγων μηνών στην κατάθεση των επικαιροποιημένων δικαιολογητικών όσων δανειοληπτών έχουν κάνει αίτηση υπαγωγής στον Νόμο Κατσέλη είναι δύο επιπλέον θέματα που βρίσκονται στο τραπέζι των διαπραγματεύσεων.

Υψηλόβαθμο κυβερνητικό στέλεχος ανέφερε πως συζητείται η παράταση εξαίρεσης από την πώληση σε funds των μη εξυπηρετούμενων δανείων πρώτης κατοικίας, καταναλωτικών και των κόκκινων δανείων μικρομεσαίων επιχειρήσεων και μετά την 15η Φεβρουαρίου, έως ότου ολοκληρωθεί η διαπραγμάτευση με τους θεσμούς. Την ίδια στιγμή, η ελληνική πλευρά ζητά παράταση ολίγων μηνών -πληροφορίες αναφέρουν πως ζητείται τρίμηνη παράταση ή έως ότου εκδικάζεται η εκάστοτε υπόθεση- και για όσους έχουν κάνει αίτηση υπαγωγής στον Νόμο Κατσέλη και πρέπει να καταθέσουν τα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά έως τα μέσα Φεβρουαρίου. Πρόκειται για περισσότερους από 130.000 δανειολήπτες, οι οποίοι δεν έχουν στα χέρια τους τις βεβαιωμένες οφειλές που πρέπει να συμπεριλάβουν στα δικαιολογητικά τους εξαι-

τίας των καθυστερήσεων από τις τράπεζες. Σε περίπτωση που δεν δοθεί παράταση, οι συγκεκριμένοι οφειλότες κινδυνεύουν να χάσουν την καταληκτική προθεσμία, κάτι που συνεπάγεται αυτομάτως απώλεια της ρύθμισης αλλά και του δικαιώματος υποβολής νέας αίτησης υπαγωγής για τουλάχιστον δύο χρόνια.

Μέχρι στιγμής έχουν υποβληθεί περισσότερες από 330 καταγγελίες δανειοληπτών για την «απροθυμία» των τραπεζών να τους χορηγηθούν βεβαιώσεις οφειλών και αντίγραφα των δανειακών τους συμβάσεων, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των αιτήσεών τους. Η ισχύουσα νομοθεσία ορίζει πως τα δικαιολογητικά αυτά οι τράπεζες υποχρεούνται να τα χορηγούν ανέξοδα και εντός προθεσμίας 10 εργάσιμων ημερών, κάτι που φαίνεται να μην τηρείται πάντα αφού υπάρχουν καταγγελίες ακόμη και για καθυστερήσεις που φθάνουν τους δύο μήνες. Ήδη για παραβάσεις της συγκεκριμένης διάταξης, οι αρμόδιες υπηρεσίες του υπουργείου Οικονομίας στις αρχές Δεκεμβρίου προχώρησαν στην επιβολή διοικητικών προστίμων ύψους 31.000 ευρώ, ενώ έρχονται και άλλα πρόστιμα συνολικού ύψους 250.000 ευρώ. Την ίδια ώρα, πληροφορίες αναφέρουν ότι υπάρχει η σκέψη για διπλασιασμό του ύψους του προστίμου, σε περίπτωση που υπάρχει υποτροπή της τράπεζας στην ίδια παράβαση, αλλά και αυστηροποίηση των προστίμων.

ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ: Στην πλέον δύσκολη φάση έχει εισέλθει η κυβερνητική μεταρρύθμιση του ασφαλιστικού, καθώς δοκιμάζεται από τους επικεφαλής των θεσμών, παράλληλα με τις συνεχώς εντεινόμενες πιέσεις που δέχεται στο εσωτερικό. Σύμφωνα με πληροφορίες, ο υπουργός Εργασίας, Γ. Κατρούγκαλος, είναι αποφασισμένος να μείνει εντός της κυβερνητικής κόκκινης γραμμής και να μη συζητήσει μειώσεις για τις ήδη καταβαλλόμενες συντάξεις, παρά τις πληροφορίες που θέλουν τους πιστωτές να ζητούν εδώ και τώρα περικοπές που μεσοσταθμικά θα φθάνουν το 15%. Εξίσου ανυποχώρητος εμφανίζεται και σε σχέση με το εσωτερικό μέτωπο, καθώς οποιαδήποτε παρέμβαση στη λογική της μείωσης των εισφορών για τους ελεύθερους επαγγελματίες, τους αγρότες και τους επιστήμονες κάτω του 20%, θα πετούσε αυτόματα εκτός στόχου τις προβλέψεις για τα έσοδα του νέου ασφαλιστικού φορέα. Στο παρασκήνιο βέβαια έχουν ήδη ξεκινήσει οι συζητήσεις για εναλλακτικές αντιπροτάσεις, προκειμένου να καμφθούν οι απαιτήσεις των πιστωτών, ενώ ειδικό της κοινωνικής ασφάλισης εκτιμούν ότι κάποιες υψηλές συντάξεις μπορούν να θυσιαστούν στον βωμό της ολοκλήρωσης της πρώτης αξιολόγησης. Στην περίπτωση που οι πιστωτές δεν δεχθούν αύξηση ή δεχθούν μικρότερη από 1,5 μονάδα που προτείνει η ελληνική πλευρά, στο στόχαστρο θα μπου αρχικά οι επικουρικές συντάξεις. Εάν οι πιέσεις αφορούν και τις κύριες, τότε σύμφωνα με τους ειδικούς τα περιθώρια παρεμβάσεων δεν είναι πολλά: σε πρώτη φάση, θα μπορούσε να εφαρμοστεί μείωση στις ήδη καταβαλλόμενες υψηλές συντάξεις, μέσω της θεσμοθέτησης νέου χαμηλότερου ανώτατου πλαφόν. Σε δεύτερο επίπεδο, οι ειδικοί δεν αποκλείουν μειώσεις και στις συντάξεις που, μέσω του επανυπολογισμού, «δείξουν» μεγάλη προσωπική διαφορά (π.χ. συνταξιούχοι του πρώην ΤΕΒΕ ή κάποιων ειδικών ταμείων ΔΕΚΟ-Τραπεζών αλλά και κατώτατες συντάξεις για τις οποίες η κυβέρνηση εμφανίζεται ανυποχώρητη). Αγκάθια στη διαπραγμάτευση θεωρούνται επίσης το ύψος της εθνικής σύνταξης και κυρίως το εάν αυτή θα δίνεται με εισοδηματικά κριτήρια μεταξύ 15 και 20 ετών ασφάλισης, ενώ δύσκολη θα είναι η διαπραγμάτευση και για τα οριστικά ποσοστά αναπήρωσης, καθώς οι δανειστές ζητούν να μειωθούν οι συντελεστές για τους ασφαλισμένους με λίγα έτη ασφάλισης, ώστε αφενός να υπάρχει μεγαλύτερη ανταποδοτικότητα εισφορών-παροχών, αφετέρου να μη δημιουργούνται αντικίνητρα ασφάλισης μετά από τα 20-25 έτη. Στο τραπέζι της συζήτησης θα τεθεί επίσης η τύχη των εφάπαξ παροχών καθώς και το ΕΚΑΣ.

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ

2/2/2016

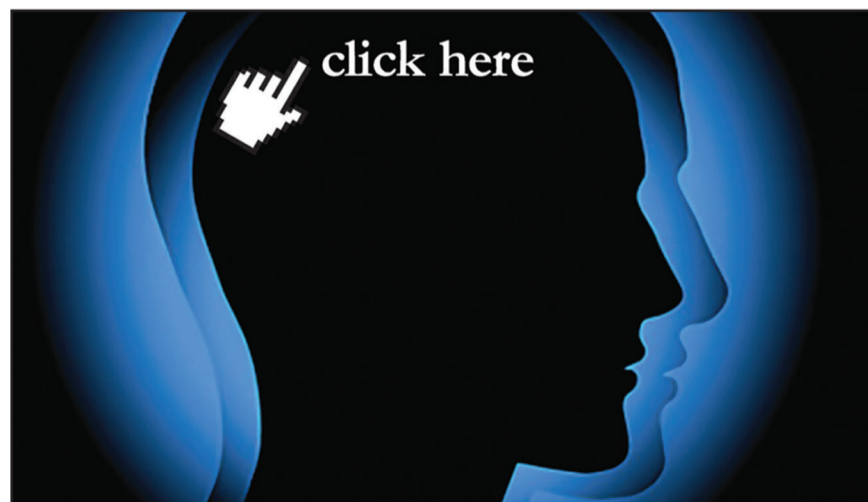
Καθώς δεν υπάρχουν ουσιαστικές εξελίξεις στα μεγάλα θέματα της Ελλάδας, το Χρηματιστήριο της Αθήνας συνέχισε να ακολουθεί τις μεγάλες ευρωπαϊκές αγορές, οι οποίες διόρθωσαν. Πάντως, η χαμηλή συναλλακτική δραστηριότητα δείχνει ότι η στάση αναμονής είναι αυτή που επιλέγουν οι περισσότεροι ενεργοί επενδυτές. Πάντως, οι συναλλαγές διαχύθηκαν σε μεγαλύτερο μέρος του ταμπλό καθώς «μόλις» το 45% αφορούσε στις τραπεζικές μετοχές και συγκριτικά σημαντικό μερίδιο σε τίτλους των Jumbo, ΟΤΕ, ΟΠΑΠ-ΔΕΗ αλλά και Motor Oil, Coca Cola, EXAE, Fournis, Ελληνικών Πετρελαίων, Αεροπορίας Αιγαίου κ.ά. Όπως σημειώνει στέλεχος

Δείκτης	Τιμή	Μεταβολή
Γενικός Δείκτης	552,50	-0,84%
FTSE	153,47	-0,98%
FTSEM	676,90	0,08%
Δείκτης Τραπεζών	41,35	-1,73%

Αξία συναλλαγών (σε ευρώ)	Μετοχές με άνοδο	35
43.436.869	Μετοχές με πτώση	50
Όγκος συναλλαγών (μετοχές)	Μετοχές αμετάβλητες	21
39.101.686	<i>*Απο τις μετοχές που έκαναν πράξεις</i>	

της αγοράς χρηματιστηριακής, στις περιορισμένες συναλλαγές αποτυπώνεται η διστακτικότητα που κυριαρχεί και πάλι, ενώ

στη διόρθωση της τιμής πολλών μετοχών με λίγες πωλήσεις φαίνεται η απουσία ουσιαστικού αγοραστικού ενδιαφέροντος.



w w w . e u r o 2 d a y . g r

Οικονομική ενημέρωση
με υψηλό δείκτη νοημοσύνης

Γιατί σήμερα η ενημέρωση είναι πιο σημαντική από ποτέ.

EURO2day
Νωρίτερα - Έγκυρα