

## Τράπεζες: συμφωνίες-πακέτο για τα «κόκκινα» δάνεια

Σε ανοικτή γραμμή επικοινωνίας βρίσκονται πλέον οι εγχώριες τράπεζες με private equity funds συζητώντας από συμφωνίες πώλησης καλαθιών με κόκκινα δάνεια ως και την εκχώρηση της διαχείρισης όλου του προβληματικού δανειακού τους χαρτοφυλακίου. Μετά την επιτυχή ολοκλήρωση της πανευρωπαϊκής άσκησης προσομοίωσης, η προσοχή επικεντρώνεται και πάλι στην αντιμετώπιση του μείζονος προβλήματος των μη εξυπηρετούμενων δανείων. Άλλωστε, η αξιολόγηση ποιότητας στοιχείων ενεργητικού (AQR) που διενήργησε η ΕΚΤ διέυρνε το μέγεθος του προβλήματος. Τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια μαζί με αυτά που χρειάζονται απομείωση, παρότι είναι τυπικά ενήμερα, ανέρχονται μεταξύ 31% (Εθνική) με 45,6% (Πειραιώς) του συνολικού χαρτοφυλακίου χορηγήσεων τους (στοιχεία πριν από την προβολή του δείγματος στο σύνολο του χαρτοφυλακίου). Για να αντιμετωπίσουν το πρόβλημα, οι τράπεζες, πέραν των συνεχιζόμενων ρυθμίσεων, αρχίζουν σταδιακά να εξετάζουν και πιο επιθετικές λύσεις. Μεγάλη συστημική τράπεζα, για παράδειγμα, έχει σε εξέλιξη διαγωνισμό πώλησης χαρτοφυλακίου επιχειρηματικών δανείων ονομαστικής αξίας περίπου 470 εκατ. ευρώ. Το προς πώληση χαρτοφυλάκιο περιλαμβάνει δάνεια από τουλάχιστον 190 εταιρείες που είτε βρίσκονται σε οριστική καθυστέρηση είτε σε καθυστέρηση μεγαλύτερη των 90 ημερών. Εδώ και μερικές ημέρες τα τρία private equity funds, τα οποία πέρασαν στην επόμενη φάση, διενεργούν due diligence, ώστε εν συνεχεία να υποβάλουν δεσμευτικές προσφορές. Εφόσον ο διαγωνισμός τελεσφορήσει θα πρόκειται για την πρώτη πώληση μη εξυπηρετούμενων δανείων (NPLs) στην Ελλάδα μετά το ξέσπασμα της κρίσης. Πέραν, όμως, από τις πωλήσεις χαρτοφυλακίων μη εξυπηρετούμενων δανείων,

οι τράπεζες διερευνούν και τις πιθανότητες να κλείσουν συμφωνίες πακέτο με εξειδικευμένα private equity funds. Την πρωτοβουλία των κινήσεων στο συγκεκριμένο μέτωπο έχει η Τράπεζα Αττικής. Στο πλαίσιο αναζήτησης στρατηγικού επενδυτή ή ομάδας βασικών επενδυτών για την κάλυψη της αύξησης κεφαλαίου ως 434 εκατ. ευρώ, οι σύμβουλοι της τράπεζας συζητούν και το σενάριο εκχώρησης της διαχείρισης όλου του χαρτοφυλακίου μη εξυπηρετούμενων δανείων. Παρότι οι συζητήσεις βρίσκονται ακόμη σε αρχικό στάδιο με αβέβαιη κατάληξη, τα βασικά χαρακτηριστικά του συζητούμενου deal είναι τα εξής: το private equity fund θα δεσμευτεί να καλύψει μέρος της αύξησης κεφαλαίου της Αττικής, αναλαμβάνοντας ως αντάλλαγμα τη διαχείριση του χαρτοφυλακίου μη εξυπηρετούμενων δανείων, με προμήθειες διαχείρισης και υπεραπόδοσης. Οι δυσκολίες για να κλείσουν τέτοιου είδους δομημένες συναλλαγές παραμένουν μεγάλες παρά τις υψηλές συσσωρευμένες προβλέψεις και την ικανοποιητική πλέον ορατότητα που έχουν οι υποψήφιοι επενδυτές, μετά και την αξιολόγηση στοιχείων ενεργητικού από την ΕΚΤ. Το μεγαλύτερο πρόβλημα έγκειται στις ειδικές προβλέψεις που έχουν σχηματίσει οι τράπεζες. Από την άλλη τα οφέλη τέτοιων συμφωνιών είναι αρκετά καθώς οι τράπεζες, πέραν της ενίσχυσης σε κεφάλαια και ρευστότητα, θα απαλλαγούν από τη διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, επικεντρωνόμενες στη χρηματοδότηση της οικονομίας. Με δεδομένο πάντως ότι η εκχώρηση δεν είναι καθαρή λύση όπως για παράδειγμα η πώληση, το βουνό των μη εξυπηρετούμενων δανείων θα συνεχίζει να ασκεί σημαντική πίεση στις τράπεζες και στη δυνατότητα πιστωτικής επέκτασης, στον βαθμό μάλιστα που η ανάκαμψη της οικονομίας παραμένει ασθενική.

**Μ. ΝΤΡΑΓΚΙ:** Το προσωπικό της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας έχει επιταχύνει τις τεχνικές προετοιμασίες για την εφαρμογή περαιτέρω μέτρων, δήλωσε ο επικεφαλής της ΕΚΤ, Μάριο Ντράγκι, λέγοντας πως ο Διοικητικό Συμβούλιο θα επανεξετάσει στις αρχές του 2015 την εφαρμογή νέων μη συμβατικών εργαλείων. Ο ίδιος διευκρίνισε ότι η επανεξέταση των μη συμβατικών μέτρων δεν θα γίνει απαραίτητα στην επόμενη συνεδρίαση της ΕΚΤ, αλλά κάποια στιγμή στις αρχές του 2015. Ο κ. Ντράγκι επανέλαβε ότι το Διοικητικό Συμβούλιο δεσμεύεται ομόφωνα στην χρήση επιπρόσθετων μη συμβατικών μέτρων, αν χρειαστεί. Ο κ. Ντράγκι δήλωσε ότι η ΕΚΤ μείωσε σημαντικά τις προβλέψεις για την ανάπτυξη στην ευρωζώνη, τονίζοντας ότι τα ρίσκα παραμένουν καθοδικά. Η κεντρική τράπεζα προβλέπει ότι η οικονομία της ευρωζώνης θα αναπτυχθεί με 0,8% το 2014 έναντι προηγούμενης πρόβλεψης για 0,9%. Το 2015 η ανάπτυξη εκτιμάται στο 1% από 1,6% προηγούμενης και το 2016 στο 1,5% από 1,9%. Ο πληθωρισμός προβλέπεται να διαμορφωθεί στο 0,5% το 2014, στο 0,7% το 2015 και στο 1,3% το 2016. Ο κ. Ντράγκι διευκρίνισε πως δεν χρειάζεται ομοφωνία στο Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΚΤ για να ξεκινήσει ένα πρόγραμμα ποσοτικής χαλάρωσης.

**«ΦΕΣΙΑ» ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ:** Μικρή αύξηση εμφανίζουν οι ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις του ευρύτερου Δημοσίου στο δεκάμηνο, σύμφωνα με τα στοιχεία εκτέλεσης προϋπολογισμού Γενικής Κυβέρνησης Ιανουαρίου - Οκτωβρίου. Παράλληλα, όπως ανακοίνωσε ο αναπληρωτής υπουργός οικονομικών, Χρήστος Σταϊκούρας, το πρωτογενές πλεόνασμα της Γενικής Κυβέρνησης διαμορφώθηκε στα 3,5 δισ. ευρώ ή 1,9% του ΑΕΠ, έναντι πρωτογενούς πλεονάσματος 1,4 δισ. ευρώ ή 0,8% του ΑΕΠ την αντίστοιχη περίοδο του 2013. Ειδικότερα, τα «φέσια» του ευρύτερου δημόσιου τομέα στο 10μηνο διαμορφώνονται στα 4,22 δισ. ευρώ, αυξημένα έναντι των 4,06 δισ. ευρώ στο εννεάμηνο. Ο κ. Σταϊκούρας, στη δήλωσή του υπογραμμίζει ότι μέχρι το τέλος της χρονιάς, οι ληξιπρόθεσμες οφειλές του Δημοσίου θα έχουν μειωθεί περαιτέρω κατά περίπου 1 δισ. ευρώ. Τις υψηλότερες ληξιπρόθεσμες οφειλές εμφανίζουν τα ασφαλιστικά Ταμεία.

### ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ

04/12/2014

Δεν άκουσαν κάτι νεότερο οι αγορές από τον Μάριο Ντράγκι και οι γρήγοροι παίκτης αποφάσισαν να προχωρήσουν σε κινήσεις κατοχύρωσης βραχυπρόθεσμων κερδών. Έτσι η χθεσινή (4/12) συνεδρίαση στο χρηματιστήριο ήταν δύο όψεων. Στο πρώτο η αγορά συνέχισε την «ασύμμετρη συμπεριφορά της» σε σχέση με τις ειδήσεις από τις συζητήσεις κυβέρνησης - τρόικας και τις πολιτικές εξελίξεις. Από το μέσο της συνεδρίασης, όμως, οι βασικοί δείκτες, αλλά και 12 τίτλοι από του FTSE-25 όχι μόνο παρέδωσαν τα αρχικά τους κέρδη, αλλά γύρισαν και έκλεισαν στα χαμηλά ημέρας. Σύμφωνα με τα ημερήσια διαγράμματα, ο Γενικός Δείκτης όχι μόνο έχασε με εντυπωσιακή ευκολία το ψυχολογικό όριο

Δείκτης	Τιμή	Μεταβολή
Γενικός Δείκτης	991,87	-1,60%
FTSE	321,65	-1,81%
FTSEM	865,05	-1,08%
Δείκτης Τραπεζών	124,79	-4,07%

Αξία συναλλαγών (σε ευρώ)	Μετοχές με άνοδο	Μετοχές με πτώση	Μετοχές αμετάβλητες
91.588.200	36	64	32
Όγκος συναλλαγών (μετοχές)	*Απο τις μετοχές που έκαναν πράξεις		
68.638.448			

των 1.000 μονάδων, αλλά και την πρώτη στήριξη στις 996 μονάδες. Με αυτά τα δεδομένα οι αμέσως επόμενες συνεδριάσεις αποκτούν ιδιαίτερη σημασία, αν επαληθευτούν οι πληροφορίες σύμφωνα

με τις οποίες στην τελευταία ανοδική κίνηση πρωτοστάτησαν εγχώριοι θεσμικοί, επιδιώκοντας «φτιασίδωμα» των αποτιμήσεων εν όψει λήξης χρηματιστηριακής χρονιάς.



click here

www.euro2day.gr

Οικονομική ενημέρωση  
με υψηλό δείκτη νοημοσύνης

Γιατί σήμερα η ενημέρωση είναι πιο σημαντική από ποτέ.

EURO2day  
Νωγίτερα - Έγκυρα