

Το... ενδιαμέσο σχέδιο για τα κόκκινα δάνεια

Μέσω παρεμβάσεων στους νόμους Κατσέλη (υπερχρεωμένα νοικοκυριά) και Δένδια (διαχείριση κόκκινων επιχειρηματικών δανείων), αναβίωσης του νόμου Χατζηδάκη (πάγωμα πλειστηριασμών) και αξιοποίησης του Κώδικα Δεοντολογίας των τραπεζών (Στουρνάρας) θα επιδιώξει η κυβέρνηση να αντιμετωπίσει τα κόκκινα δάνεια μέχρι τη λειτουργία του ενδιάμεσου φορέα, η οποία τοποθετείται το 2016. Αυτή η ενδιάμεση λύση διαχείρισης των κόκκινων δανείων σύμφωνα με κυβερνητικές πηγές κρίνεται εφικτή για να κάμψει και τις τελευταίες ενστάσεις των δανειστών και να ξεπαγώσει την καταβολή δόσεων προς τις τράπεζες.

Σήμερα από τα 248 δισ. που έχουν χορηγηθεί από τις τράπεζες, τα 100 δισ. δεν εξυπηρετούνται κι από αυτά τα 60 δισ. ευρώ είναι επιχειρηματικά, τα 25 δισ. στεγαστικά και τα 15 δισ. καταναλωτικά δάνεια.

Ειδικότερα και σε ό,τι αφορά τους σχεδιασμούς του επιτελείου του υπουργείου Οικονομίας, πληροφορίες αναφέρουν ότι στη συμφωνία πακέτο επιδιώκεται να δοθεί το πράσινο φως ώστε η κύρια κατοικία με αντικειμενική αξία που δεν θα ξεπερνά τις 200.000 ευρώ να προστατεύεται από τον πλειστηριασμό, όπως προέβλεπε και ο νόμος Χατζηδάκη, που έληξε στα τέλη του 2014.

Με βάση τον νόμο Χατζηδάκη, το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα είχε οριστεί έως τις 35.000 ευρώ, η κινητή και ακίνητη περιουσία έως τις 270.000 ευρώ και οι καταθέσεις έως τις 15.000 ευρώ. Όρια τα οποία μπορεί να μην κάλυψαν μεγάλη μερίδα δανειοληπτών, προστατεύθηκαν μόλις 3.000 νοικοκυριά, κάλυπταν όμως την ΕΚΤ, γι' αυτό άλλωστε είχε δοθεί και το πράσινο φως τότε. Σημειώνεται ότι η θέση της ΕΚΤ για το θέμα της απαγόρευσης των πλειστηρια-

σμών είναι ότι τα μέτρα θα πρέπει να είναι προσεκτικά στοχευμένα προς τα ευπαθή νοικοκυριά και να συνοδεύονται από πρόσθετες, αποτελεσματικές ασφαλιστικές δικλίδες για την πρόληψη φαινομένων αθέτησης υποχρεώσεων στρατηγικού χαρακτήρα και την αποσόβηση τυχόν αρνητικού αντίκτυπου στη μελλοντική πιστωτική ανάπτυξη.

Αλλαγές προωθούνται και στον νόμο Κατσέλη σε ό,τι αφορά την επιτάχυνση των δικαστικών αποφάσεων (η δικάσιμος ορίζεται πλέον για μετά το 2023), καθώς σε κάποιες υποθέσεις έχει οριστεί δικάσιμος για μετά από 15 χρόνια, ενώ προωθείται και η ενίσχυση της εξωδικαστικής διαδικασίας. Παράλληλα προωθούνται ρυθμίσεις ενεργοποίησης του νόμου Δένδια για τη διαχείριση των κόκκινων επιχειρηματικών δανείων που περιλαμβάνει ακόμα και διαγραφές χρεών, ρύθμιση την οποία η πλειοψηφία του ΣΥΡΙΖΑ είχε καταψηφίσει. Εν τω μεταξύ φαίνεται να ενεργοποιείται και ο κώδικας δεοντολογίας των τραπεζών, με βάση τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης και τον συνεργάσιμο δανειολήπτη.

Σε ό,τι αφορά τη δημιουργία ειδικού φορέα για τη διευθέτηση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, πηγές από το υπουργείο υποστηρίζουν ότι οι εκπρόσωποι των δανειστών έχουν πειστεί για τη φιλοσοφία του νέου πλαισίου. Ωστόσο η επεξεργασία του σχεδίου βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο και θα απαιτηθούν τουλάχιστον 6 μήνες διαβουλεύσεων για την εκπόνησή του για από το 2016 να λειτουργήσει. Με βάση τον κυβερνητικό σχεδιασμό μέσω του φορέα θα μπορούσαν να αγοραστούν από τις τράπεζες περί τα 7 δισ. ευρώ μη εξυπηρετούμενα στεγαστικά μαζί με τις υποθήκες τους ώστε να γίνουν ρυθμίσεις και διαγραφές.

ΤΡΑΠΕΖΕΣ: Η ρευστότητα της οικονομίας εν γένει και οι αντοχές του τραπεζικού συστήματος, μετά από μήνες αιμορραγίας και αποκλεισμού από τις πηγές φθηνού δανεισμού, ήταν τα βασικά θέματα που εξετάστηκαν σε βάθος στη συνάντησή του αντιπροέδρου της κυβέρνησης Γ. Δραγασάκη με τους επικεφαλής των τραπεζών. Ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης ζήτησε από τους πέντε τραπεζίτες (Λ. Κατσέλη, Ανθ. Θωμόπουλο, Ν. Καραμούζη, Β. Ράπανο και Ι. Γαμβρίλη) να τον ενημερώσουν για τα περιθώρια αντοχής του τραπεζικού συστήματος δεδομένης της μικρής, αλλά σταθερής καθημερινής εκροής καταθέσεων. Οι τραπεζίτες έκαναν ακριβή περιγραφή της σημερινής κατάστασης θίγοντας σειρά ζητήματα ζωτικής σημασίας. Μεταξύ αυτών τη δραματική μείωση των καταθέσεων -έχουν αποσυρθεί καταθέσεις άνω των 32 δισ. ευρώ μέσα σε πέντε μήνες- την αδυναμία εξεύρεσης φθηνού χρήματος από τις διεθνείς αγορές, τα προβλήματα που έχουν ανακύψει στην αγορά συναλλάγματος κ.ά. Κοινό αίτημα των επικεφαλής προς τον κ. Δραγασάκη ήταν η ανάγκη για την επίτευξη άμεσης συμφωνίας ώστε να αποκατασταθεί σταδιακά η χρηματοδότηση της χώρας. Όσον αφορά το ενδεχόμενο συμφωνίας, οι πληροφορίες αναφέρουν ότι ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης τους ενημέρωσε για την πορεία των διαβουλεύσεων με τους θεσμούς, για τη βεντάλια των μέτρων και των μεταρρυθμίσεων που προτίθεται να λάβει η κυβέρνηση, αλλά και για τις ενστάσεις της Αθήνας στην εμμονή των δανειστών για την εφαρμογή υφεσιακών μέτρων. Επί της ουσίας, ο κ. Δραγασάκης τόνισε ότι η κυβέρνηση τάσσεται υπέρ της συμφωνίας αρκεί να μην παραβιάζει τις βαθιές κόκκινες γραμμές της και να μη βαθαίνει κι άλλο τη λιτότητα. Στο πλαίσιο της μεταρρυθμιστικής πολιτικής και στην ανάγκη καταπολέμησης της φοροδιαφυγής ο κ. Δραγασάκης και οι επικεφαλής των τραπεζών εξέφρασαν την κοινή πεποίθηση να τρέξουν με πιο γρήγορους ρυθμούς οι διαδικασίες της διάθεσης στοιχείων από τις τράπεζες στις αρμόδιες φορολογικές αρχές, ενώ συζητήθηκε και η ανάγκη εκπόνησης σχεδίου για το πώς ακριβώς θα εφαρμοστεί και θα λειτουργήσει η χρήση πιστωτικών και χρεωστικών καρτών στις συναλλαγές. Αναφορά έγινε και για τη διαχείριση των κόκκινων δανείων, ενώ για το θέμα των πλειστηριασμών οι διοικήσεις των τραπεζών επανέλαβαν την πάγια θέση τους ότι δεν πρόκειται να προχωρήσουν σε πλειστηριασμούς της πρώτης κατοικίας.

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ

14/5/2015

Με ορατή και διά γυμνού οφθαλμού την παρουσία της έντονης επιφυλακτικότητας, ολοκληρώθηκε η χθεσινή συνεδρίαση, ενώ ο ιδιαίτερα χαμηλός τζίρος, δεν απέτρεψε τις εναλλαγές προσήμων. Μάλιστα θα μπορούσαμε και χθες να δούμε την ίδια συνεδρίαση με την προχθεσινή και οι βασικοί δείκτες του Χ.Α. να κλείσουν τελικά με αρνητικό πρόσημο, όμως οι ενεργοί παίκτες έδωσαν τις απαιτούμενες βοήθειες στον Δείκτη από δεικτοβαρείς τίτλους, όπως οι ΟΤΕ (+2,94%), ΕΥΔΑΠ (+6,48%), ΕΧΑΕ (+3,67%), Τιτάν (+1,63%), Folli Follie Group (+2,3%), Motor Oil (+3,73%), Alpha Bank (+2,4%).

Παρά τις προσπάθειες των ενεργών παικτών να δείξουν ότι «κάτι κινείται» όσον αφορά τις επικείμενες εξελίξεις και ότι

Δείκτης	Τιμή	Μεταβολή
Γενικός Δείκτης	833,42	0,55%
FTSE	250,03	0,44%
FTSEM	901,47	1,04%
Δείκτης Τραπεζών	672,77	-0,13%

Αξία συναλλαγών (σε ευρώ)	Μετοχές με άνοδο	75
76.249.050	Μετοχές με πτώση	48
Όγκος συναλλαγών (μετοχές)	Μετοχές αμετάβλητες	21
116.838.875	<small>*Απο τις μετοχές που έκαναν πράξεις</small>	

αυτοί που αγοράζουν στην παρούσα φάση κάτι παραπάνω γνωρίζουν, θεωρείται περισσότερο από βέβαιο ότι τα θεωρούμενα συντηρητικά χαρτοφυλάκια που παραμένουν εκτός αγοράς, δεν πρόκειται να προχωρήσουν σε σκέψεις τοποθετή-

σεων αν δεν ξεκαθαρίσει το τοπίο. Αντίθετα, σύμφωνα με τους περισσότερο απαισιόδοξους, η τρέχουσα ειδησιογραφία σε καμία περίπτωση δεν συνηγορεί για αύξηση της διάθεσης ανάληψης επενδυτικού ρίσκου.



w w w . e u r o 2 d a y . g r

Οικονομική ενημέρωση με υψηλό δείκτη νοημοσύνης

Γιατί σήμερα η ενημέρωση είναι πιο σημαντική από ποτέ.

EURO2day
Νωρίτερα - Έγκυρα